

「リビオ姫路大津 ブルームガーデンのぞみ野」を全国初の
 “子育てにやさしい街づくり・住まいづくり” 団地として認定

“子育て支援” 民間シンクタンクとして、子育て支援住宅認定制度を手掛けるミキハウス子育て総研株式会社（本社大阪府八尾市 代表取締役社長藤田洋）は、このほど新日鉄興和不動産株式会社（本社東京都港区 代表取締役社長成川哲夫）が、兵庫県姫路市に開発中の 293 戸の団地「リビオ姫路大津 ブルームガーデンのぞみ野」を“子育てにやさしい街づくり・住まいづくり” 団地として全国初の認定をいたしました。



この物件は新日鉄興和不動産株式会社が建築条件付き土地分譲を行う際に、消費者が選択可能な 10 社全てのハウスメーカーのモデルハウスが当社の認定基準を高い水準で満たしているという従来からの「子育てにやさしい住まいと環境」認定基準を適用したのに加え、(注①) 293 戸の街並み全体に街づくりルールと高度なタウンマネジメントシステムが確立されているという団地全体の街づくりを子育て支援の観点から評価し、複合型の“子育てにやさしい街づくり・住まいづくり” 認定とした、2006 年に認定事業を開始して以来、初めてのケースとなります。

注① 同一団地内で複数のハウスメーカーのモデルハウスが、同時に“子育てにやさしい住まいと環境” 認定を受けるのも初めてのケースになります。

少子高齢化・核家族化が進む日本において、子育て世代に快適な住環境を提供し、タウンマネジメントシステムにより街全体としてのコミュニティを生み出すことで、地域全体の活性化にも貢献でき、全国の模範的事例となる物件であると判断したため広くお知らせする次第です。

＜参加ハウスメーカー＞

阿比野建設株式会社・大和ハウス工業株式会社・株式会社三建・住友林業株式会社
株式会社パナホーム兵庫・積水ハイム山陽株式会社・姫路ホーム株式会社・積水ハウス株式会社
ミサワホーム近畿株式会社・エス・バイ・エル株式会社・株式会社スピナ（外構会社）

＜問い合わせ先＞

ミキハウス子育て総研株式会社

認定事業担当 中園 陽子（なかぞの ようこ）

06-4797-1088（大阪事務所）

nakazono@happy-note.com

認定事業担当 乾 浩明（いぬい ひろあき）

03-5776-2242（東京事務所）

h-inui@mikihouse.co.jp

会社ホームページ <http://www.happy-note.com/>

新日鉄興和不動産株式会社

会社ホームページ <http://www.nskre.co.jp/>

物件ホームページ <http://www.nozomino.com/>