

報道関係者 各位

2020年11月
ミキハウス子育て総研株式会社
(URL: <https://corp.happy-note.com/>)

「ウェルカムファミリーの子育てスマートホーム」認定事業開始のお知らせ

ミキハウス子育て総研株式会社(大阪府八尾市)は、子育てファミリー向けのスマートホームを対象に、第三者評価・認定事業を開始いたします。当社は、2006年より「子育てにやさしい住まいと環境」として、マンションや戸建、賃貸住宅などの認定をしており、その480物件の実績を活かし、スマートホームにおいても、子育て世帯の物件価値向上をお手伝いします。

■「ウェルカムファミリーの子育てスマートホーム」認定について

スマートホームとは、IT(情報技術)を活用して家庭内の照明・冷暖房などの家電をネットワーク化し、スマートフォンや音声アシスタント機能でエアコン操作やドアの施錠などが行える住宅のこと。AI(人工知能)の進歩により、わたしたちの住まいと暮らしが、より快適に大きく変わろうとしています。ミキハウス子育て総研では、子育てファミリーの日常に即して、スマートホームの評価基準を作成、一定の基準を満たした住宅プランを「ウェルカムファミリーの子育てスマートホーム」として認定いたします。(36項目中30点以上で認定)

■認定ポイント(抜粋)

A 家族のお出かけ時の対応

鍵の閉め忘れを防止できる/照明の消し忘れを防止できる/
掃除機の作動を自動コントロールできる/エアコンの消し忘れを防止できる

B 子どもだけで留守番をしている時の対応

子どもの帰宅やお出かけがチェックできる/子どもの室内での様子がリアルタイムで確認できる/子どもとリアルタイムで直接会話ができる

C 帰宅時や帰宅までの対応

玄関や各部屋に近づくと自動で照明が点灯できる/防犯対策となる照明コントロールはできる/窓からの侵入者に対する防犯対策がある/お風呂が自動で設定した時間に沸かせ、適温や水量を保つことができる/空調に自動でスイッチが入り、適温を保つことができる

D 家族の健康チェック対応

日々の体重管理や健康チェックができる/ヒートショックにならないための室内温度管理はできる

など 36 項目



<子育て支援住宅認定>

第1号 認定プラン

株式会社大倉(大阪府大阪市北区)の「大倉 子育て応援リフォームプラン」を「ウェルカムファミリーの子育てスマートホーム」として認定いたしました。

<認定のポイント>

共働き世帯が増える中、それぞれの家に合った暮らしを、“HESTA”AIスマートホーム化することで大倉が実現。お出かけ・帰宅時の家電コントロールや防犯対策をはじめ、お留守番をする子どもの見守りを外出先から対応。一歩進んだ快適な暮らしを起床・就寝時のシャッターやカーテンの自動開閉やキッチン家電・お掃除ロボットと連動し提供。今使っている家電をそのままスマートホーム化することが可能なため手軽にリフォーム感覚で導入が可能なのも“HESTA”の魅力の一つである