

ルフォンレイユ小平小川町(サンケイビル)全 149 戸の 新築分譲マンションを全戸W認定しました

(A)「子育てにやさしい住まいと環境」認定と、(B)「小学生に贈りたい住まい」認定の両方を同時に取得。同一マンションで全戸同時取得は日本初となります。

未就学児がいるご家庭にとっては、乳幼児期ならではの事故防止などの安全対策、しつけや家事など親側のストレス軽減、ライフスタイルの変化への対応力等を評価した (A) 認定を、また、物件購入時点で、子どもが乳幼児期を終え、幼稚園期から小学校低学年という場合は、小学生ならではの子どもの成長発達、保護者の関心事に対し、

- (1) 自立性をはぐくむ。
- (2) 親子のコミュニケーション、見守り。
- (3) 創造力や感じる力を伸ばす工夫 等の観点で、(B) 認定を目印にすることをおすすめし、物件選択の幅を拡げたり、物件の特徴や魅力のさがし方を多様で納得性高く提案する役割を担っていきたいと思います。

本物件の認定のポイント：

保育園・幼稚園が徒歩15分程度内の場所に8か所あり、小学校も10分以内の場所にある。公園も徒歩10分以内に11か所もある上、各科の病院も多数揃っており、子育てファミリーには非常に心強く暮らしやすい環境である。駅から徒歩9分と近い上、駅前にショッピング施設も多数あって便利である。住戸プランは全住戸がキッチンからリビングを見渡せるように対面式のカウンターキッチンとなっており、内装材も掃除のしやすい素材を使っているなど配慮されている。共用部にパーティールームがあり、家族同士・子ども同士のコミュニケーションづくりにも嬉しい。小さな乳幼児のいる家族のみならず、小学生のいる家族にも暮らしやすさが感じられる。

<問い合わせ先>

ミキハウス子育て総研株式会社

取締役 乾 浩明 (いぬい ひろあき)

03-5776-2242 (東京事務所)

h-inui@mikihouse.co.jp

大阪渉外担当 中園 陽子 (なかぞの ようこ)

06-4797-1088 (大阪事務所)

nakazono@happy-note.com

会社ホームページ：<http://www.happy-note.com/>